

Joukkorahoituspalvelun yleiset sopimusehdot 1.1.2019

1. Sopimusehtojen tarkoitus ja soveltamisala

Alexandria Yritysrahoitus (y-tunnus 2871844-4) välittää laina-
muotoista joukkorahoitusta verkkopalvelussa osoitteessa www.
rahamylly.fi ("Joukkorahoituspalvelu"). Joukkorahoituspalvelu on
sähköinen palvelualusta, jossa yksityishenkilöt ja yhteisöt voivat
tehdä yritysten kanssa yrityslainoja koskevia lainasopimuksia ja
antaa takaussitoumuksia.

Näitä Joukkorahoituspalvelun yleisiä sopimusehtoja sovelletaan
Käyttäjän ja Alexandria Yritysrahoitus Oy:n väliseen Joukkorahoitus-
palvelun käyttöä koskevaan sopimussuhteeseen. Käyttäjä hy-
väksyy nämä yleiset ehdot rekisteröitymällä palveluun, antamalla
Alexandria Yritysrahoitus Oy:lle Toimeksiantositoumuksen, vah-
vistamalla Joukkorahoituspalvelussa lainahakemuksen tai alle-
kirjoittamalla takaussitoumuksen. Nämä yleiset ehdot ovat myös
osa Sijoittajan Alexandria Yritysrahoitus Oy:lle antamaa Toimek-
siantositoumusta.

2. Määritelmät

Asiakasvaratili tarkoittaa Alexandria Yritysrahoituksen asiakkai-
densa lukuun Suomessa toimiluvan saaneessa talletuspankissa
tai muussa valtiossa toimiluvan saaneen talletusten vastaanotta-
miseen oikeutetun luottolaitoksen ulkomaisessa luottolaitokses-
sa avaamaa talletustiliä, jonne Käyttäjät siirtävät rahaa, ja jonka
kautta suoritukset Käyttäjien kesken Alexandria Yritysrahoituksen
Joukkorahoituspalvelussa kulkevat. Asiakasvaratili ei ole Alexan-
dria Yritysrahoituksen omaisuutta, ja asiakasvarat ovat suojatut
esimerkiksi konkurssiriskin varalta. Alexandria Yritysrahoituksen
Asiakasvaratiliillä oleville Käyttäjien rahavaroille ei makseta korkoa
eivätkä varat kuulu sijoittajien korvausrahaston piiriin.

Asiakastili tarkoittaa Käyttäjän Joukkorahoituspalvelussa olevaa
laskennallista tiliä, joka sisältää erittelyn käyttäjän oikeudesta
Asiakasvaratilin saldoon sekä muita asiakkuuteen liittyviä tietoja.

Hallinnointipalkkio tarkoittaa Velallisen Alexandria Yritysrahoitus-
palvelulle maksamaa Lainasopimuksessa yksilöityä vuotuista palk-
kiota.

Hyväksytty lainahakemus tarkoittaa lainahakemusta, joka on
Alexandria Yritysrahoituksen toimesta käsitelty ja hyväksytty ra-
hoitettavaksi Sijoittajien Joukkorahoituspalvelussa olevilla varoil-
la.

Joukkorahoituspalvelu tai Palvelu tarkoittaa Alexandria Yritysr-
ahoitus Oy:n hallinnoimaa www.rahamylly.fi -sivustolla olevaa
sähköistä palvelualustaa, jonka kautta Käyttäjät voivat tehdä kes-
kenään rahan lainaamista koskevia sopimuksia.

Konserniyhteisö tarkoittaa yhteisöä, (a) jolla on suoraan tai välilli-
sesti Määräysvalta Alexandria Yritysrahoitukseen; (b) joka on suo-

raan tai välillisesti saman yhteisön määräysvallassa kuin Alexan-
dria Yritysrahoitus; tai (c) joka on suoraan tai välillisesti Alexandria
Yritysrahoituksen määräysvallassa.

Määräysvallalla tarkoitetaan osakeyhtiölaissa määriteltä mää-
räysvaltaa siitä riippumatta, onko yhteisö suomalainen osakeyh-
tiö vai muu koti- tai ulkomainen yhteisö.

Käyttäjä tarkoittaa Joukkorahoituspalveluun rekisteröitynyttä
luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä. Joukkorahoituspalvelun
käyttäjiä ovat:

- (1) Suomessa rekisteröity osakeyhtiö tai muu oikeushenkilö,
joka on vahvistanut lainahakemuksen ja/tai saanut lainaa
palvelun kautta
- (2) Joukkorahoituspalveluun rekisteröitynyt luonnollinen
henkilö tai oikeushenkilö
- (3) Takaussitoumuksen tai muun vakuuden antanut luonnolli-
nen henkilö tai oikeushenkilö (Takaaja).

Laina tarkoittaa Sijoittajien Velalliselle Lainasopimuksen ja sen
liitteiden ehtojen mukaisesti antamaa lainaa.

Lainahakemus tarkoittaa Käyttäjän palvelussa tekemää hakemus-
ta joukkorahoitettavalle lainalle.

Sijoittaja tarkoittaa Käyttäjää, jonka Joukkorahoituspalvelussa
olevia varoja on kohdistunut yhteen tai useampaan lainaan.

Lainanhakija tarkoittaa Käyttäjää, joka on jättänyt Joukkorahoitus-
palveluun lainahakemuksen.

Lainasopimus tarkoittaa Joukkorahoituspalvelussa muodostuvaa
Velallisen ja Sijoittajien välistä sopimusta Lainasta ja siihen sovel-
lettavista ehdoista.

Maksuohjelma tarkoittaa Lainasopimuksen liitteenä sekä Jouk-
korahoituspalvelussa olevaa Lainan pääoman, korkojen, kulujen
ja muiden palkkioiden maksuohjelmaa, josta käy ilmi Velallisen
kunakin eräpäivänä maksettava tasaerä ja sen jakautuminen Lai-
nan pääoman lyhennyksen, koron, kulujen ja palkkioiden välillä.

Omavelkainen takaus tarkoittaa takausta, jonka mukaan takaa-
ja vastaa päävelasta niin kuin henkilökohtaisesti vastuussa oleva
velallinen.

Päävelka tarkoittaa toisen henkilön taikka oikeushenkilön (velalli-
sen) veloitetta, josta takaus on annettu.

Takaaja tarkoittaa takauksessa yksilöidylle velalle takauksen anta-
nutta luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä.

Takaus tarkoittaa sitoumusta, jolla sitoumuksen antaja (Takaaja) ottaa vastatakseen sijoittajalle toisen luonnollisen henkilön tai oikeushenkilön (velallisen) lainasopimuksen mukaisista velvoitteista (päävelasta). Jos lainakohtaisessa takaussitoumuksessa ei ole muuta sovittu, takaus on omavelkainen takaus, jonka mukaan takaaja vastaa päävelasta kuin omastaan. Takaus koskee myös korkoa ja kaikkia muita liitännäiskustannuksia.

Toimeksiantositoumus tarkoittaa Sijoittajan Alexandria Yritysrahoitukselle antamaa toimeksiantoa ja valtuutusta Sijoittajan Joukkorahoituspalvelussa olevien varojen kohdistamisesta lainoihin, lainoista palautuvien pääomien ja korkojen uudelleensijoittamisesta sekä Alexandria Yritysrahoituksen toimimisesta joukkolainanhaltijoiden edustajasta annetun lain (574/2017) mukaisena edustajana.

Velallinen tarkoittaa lainanhakijaa, joka on saanut Lainan Palvelusta ja tehnyt sitä koskevan lainasopimuksen Sijoittajien kanssa.

Velkoja tarkoittaa Sijoittajaa.

Välityspalkkio tarkoittaa Velallisen Alexandria Yritysrahoitukselle maksamaa Lainasopimuksessa yksilöityä palkkiota Lainan välittämisestä Sijoittajilta Velalliselle.

Vastatili tarkoittaa Käyttäjän Joukkorahoituspalveluun ilmoittamaa pankkitiliä, jolle nostopyynnöt Asiakastililtä voidaan toteuttaa ja jonne lainasumma voidaan siirtää.

Yksitystakaaja tarkoittaa takauksen antanutta luonnollista henkilöä, ei kuitenkaan henkilöä, joka takauksen antaessaan on velallisena olevan yhteisön tai säätiön taikka sen emoyhteisön toimitusjohtaja, hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsen, vastuunalainen yhtiömies tai yhteisön perustaja taikka jolla on suoraan tai välillisesti vähintään kolmasosa osakeyhtiön osakkeista tai osakkeiden tuottamasta äänivallasta taikka vastaava omistus- tai määräämisvalta muussa yhteisössä.

3. Toimeksiannon antaminen ja sopimuksen syntyminen

Lainanhakijat voivat tehdä Joukkorahoituspalvelussa lainahakemuksia, jotka Alexandria Yritysrahoitus käsittelee. Sijoittajat antavat Alexandria Yritysrahoitukselle Toimeksiantositoumuksella oikeuden kohdistaa sijoittajan palveluun siirtämiä varoja sekä sijoittajalle lainoista palautuvia pääomia ja korkoja Hyväksytyihin lainahakemuksiin.

Lainasumma voidaan Alexandria Yritysrahoituksen toimesta vapauttaa lainanhakijan nostettavaksi välittömästi, kun Hyväksytyyn lainahakemukseen on saatu kohdistettua lainattavan pääoman verran Sijoittajien varoja. Velkasuhde syntyy sillä hetkellä, kun Alexandria Yritysrahoitus siirtää lainasumman Lainanhakijan tekemän nostopyynnön perusteella Lainanhakijan ilmoittamalle Vastatilille.

Lainoista tehdään Velallisen ja Sijoittajien välinen Lainasopimus niin, että Alexandria Yritysrahoitus hallinnoi lainasopimuksiin liittyviä suorituksia ja hoitaa kaiken Velallisen ja Sijoittajien välisen yhteydenpidon. Velkasuhde muodostuu Lainasopimuksen mukaisesti suoraan Lainanhakijan ja jokaisen yksittäisen Sijoittajan välille. Mikäli Lainasopimus poikkeaa ehdoiltaan näistä yleisistä ehdoista, sovelletaan aina ensisijaisesti Lainasopimuksen ehtoja.

4. Sijoittajan oikeudet ja tietoisuus riskistä

4.1 Sijoittajan oikeus saada suoritus

Sijoittajalla on oikeus saada Velalliselta ja/tai mahdolliselta takaajalta eräpäivänä Lainasopimuksessa yksilöity Maksuohjelman mukainen suoritus (pääoma korkoineen). Alexandria Yritysrahoituksella ei ole kuitenkaan suoraa tai välillistä vastuuta velallisen tai takaajan maksukyvyistä.

Velallisen Asiakasvaratilille tekemä suoritus kirjataan Sijoittajan Asiakastilille käytettäväksi.

Korko on aina vuosikorko, ellei muuta ole Lainasopimuksessa ilmoitettu. Korko lasketaan seuraavalla kaavalla: lainan pääoma * korko * päiviä / (100 * 365).

4.2 Sijoittajan varojen hajautus

Sijoittajan Joukkorahoituspalveluun siirtämät varat sekä sijoittajalle lainoista palautuvat pääomat ja korot kohdistetaan automaattisen hajautusalgoritmin mukaisesti Hyväksytyihin lainahakemuksiin niin, että enintään 5 % Sijoittajan kulloinkin Joukkorahoituspalvelussa olevista varoista voi kohdistua yhteen lainaan.

4.3 Sijoittajan tietoisuus riskistä

Hyväksyessään Joukkorahoituspalvelun yleiset ehdot, Sijoittaja vahvistaa tiedostavansa rahan lainaamiseen liittyvät riskit ja sen, että:

- lainanantoon liittyy riski erityisesti velallisen maksukyvyistä ja että Sijoittaja voi menettää lainan pääoman ja sille kertyneen koron osittain tai kokonaan,
- osakeyhtiön osakkeenomistajat tai vastuuhenkilöt eivät ilman takaussitoumusta vastaa henkilökohtaisesti osakeyhtiön velvoitteista,
- lainan mahdollinen takaaja ei välttämättä pysty maksamaan takausvastuuta kokonaan tai osittainkaan,
- Sijoittaja on velvollinen huolellisesti arvioimaan sijoitukseen sisältyvät riskit,
- hajauttamalla sijoituksia voi pienentää riskiä, ja että
- Alexandria Yritysrahoitus ei ota mitään suoraa tai välillistä vastuuta velallisen tai takaajan maksukyvyistä.

4.4 Valtuutus neuvotella maksuajan pidennyksestä sekä valtuutus saatavien perintätoimiin

Sijoittaja valtuuttaa Alexandria Yritysrahoituksen sopimaan muutoista Velallisen Maksuohjelmaan, jos sen voidaan katsoa olevan Sijoittajan edun mukaista. Maksuohjelmaa voidaan muuttaa siten, että viimeinen maksuerä voi siirtyä enintään 12 kuukaudella.

Sijoittaja valtuuttaa Alexandria Yritysrahoituksen siirtämään puolestaan saatavan perintäyhtiön taikka vastaavan perittäväksi. Perinnän onnistuessa kokonaan tai osittain Alexandria Yritysrahoitus vastaa siitä, että perityt saatavat suoritetaan takaisin sijoittajille.

Sijoittajalla on oikeus peruuttaa valtuutus ilmoittamalla tästä Alexandria Yritysrahoitukselle kirjallisesti. Sijoittaja sitoutuu olemaan ryhtymättä omiin perintätoimenpiteisiin ennen ilmoituksen tekemistä. Mikäli Sijoittaja peruuttaa valtuutuksensa, ei Alexandria Yritysrahoitus enää hae saatavaa Sijoittajan puolesta, vaan Sijoittajan tulee huolehtia saatavansa hakemisesta itsenäisesti. Peruuks on lopullinen, eikä valtuutusta voi saattaa uudelleen voimaan.

Sijoittaja antaa samalla Alexandria Yritysrahoitukselle tai tämän määräämälle valtuutuksen hakea saatavaa oikeusteitse. Valtuutus on peruutettavissa vastaavin ehdoin kuin yllä on esitetty.

Sijoittaja valtuuttaa Alexandria Yritysrahoituksen käyttämään Sijoittajan puolesta puhevaltaa velallisen insolvenssimenettelyssä (mukaan lukien konkurssi, yrityssaneeraus tai vapaaehtoinen velkajärjestely). Sijoittajalla on oikeus peruuttaa, yllä esitetyin ehdoin, valtuutus ilmoittamalla tästä Alexandria Yritysrahoitukselle, mutta sitoutuu olemaan ryhtymättä toimenpiteisiin ennen ilmoituksen tekemistä.

5. Velallisen oikeudet ja velvollisuudet

Velallinen sitoutuu täyttämään oikea-aikaisesti kaikki Lainasopimuksessa ja/tai Lainahakemuksessa määritellyt veloitteet kuten maksamaan Maksuohjelman mukaiset erät eräpäivänä. Velallisen suoritus katsotaan maksetuksi sinä päivänä, jona se on kirjautunut Asiakasvaratilille.

Mikäli Velallinen ei suorita maksua eräpäivänä, Alexandria Yritysrahoitus tai tämän valtuuttama/määräämä on oikeutettu veloittamaan Velalliselta mahdolliset kohtuulliset perintäkulut siten kuin Lainasopimuksessa on yksilöity. Mikäli lainasopimuksessa ei ole yksilöity perintäkuluja toimenpiteittäin, Alexandria Yritysrahoitus tai tämän valtuuttama/määräämä voi veloittaa kohtuulliseksi katsomansa perintäkulut.

Velallisen on suoritettava Maksuohjelman tai eräpäivän mukaisesti erääntyneelle lainapääomalle taikka eräännyttämistoimien johdosta eräännyttetyille lainapääomalle Lainasopimuksen mukaista viivästyskorkoa. Viivästyskorko ei vaikuta lainan normaalin koron kertymiseen. Eräännyttämistoimien johdosta eräännytetyn lainapääoman suorituksen eräpäiväksi katsotaan eräännyttämislaitoksen päivämäärä.

Mikäli suoritus on viivästynyt enemmän kuin neljätoista (14) vuorokautta, tai lainanhakija syyllistyy toistuvasti vähäisempiin maksu-

viivästyksiin, Alexandria Yritysrahoitus voi kirjallisella ilmoituksella eräännyttää saatavan Lainasopimuksen yleisten ehtojen mukaisesti kokonaan maksettavaksi.

6. Takaajan velvollisuudet ja oikeudet

6.1 Takaussitoumus

Takauksella tarkoitetaan sitoumusta, jolla sitoumuksen antaja (takaaja) ottaa vastatakseen velkojalle toisen luonnollisen henkilön tai oikeushenkilön (velallisen) velvoitteista (päävelasta, sen koroista ja liitännäiskustannuksista).

Takaaja voi antaa takaussitoumuksen palvelussa. Takaussitoumuksen voi antaa euromääräisesti rajoitettuna, jolloin Takaaja vastaa päävelasta rajoitettuun euromäärään saakka. Jos ei lainakohtaisessa takaussitoumuksessa ole muuta sovittu, takaus on omavelkainen takaus, jonka mukaan takaaja vastaa päävelasta kuin omastaan. Takaus koskee myös korkoa ja muita liitännäiskustannuksia (mukaan lukien huomautuskulut, perintäkulut sekä mahdolliset liitännäiskulut kuten oikeudenkäyntikulut ja neuvonantajapalkkiot). Takauksen rahamääräinen yläraja on kuitenkin päävelka lisättyinä 20 prosenttiyksiköllä. Edellä tarkoitettua 20 prosenttiyksiköllä lisättyä ylärajaa ei sovelleta oikeudenkäynti- ja asianosaiskuluihin, mikäli asia joudutaan käsittelemään riitaisena oikeudenkäyntiasiana. Tällaisessa tapauksessa takaajan suoritettavaksi määräksi voi tulla edellä tarkoitettua ylärajaa suurempi määrä oikeudenkäynti- ja asianosaiskulujen osalta.

Takaaja tiedostaa, että oikeushenkilöiden taloudellisten vastuiden takaamiseen liittyy huomattavia riskejä.

6.2 Suorituksen vaatiminen takaajalta

Mikäli Velallinen laiminlyö velan maksamisen, eikä ole 14 vuorokauden kuluttua eräpäivästä lukien tehnyt sopimuksenmukaista suoritusta, voidaan koko velka (pääomat ja korot lyhennysohjelman mukaan) vaatia maksettavaksi Takaajalta. Sijoittajat valtuuttavat Alexandria Yritysrahoituksen tai tämän valtuuttaman tahon tekemään vaatimuksen.

Mikäli Velallisella on useampi kuin yksi palvelun kautta rahoitettu laina, Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus Sijoittajien puolesta eräännyttää ja siirtää oikeudelliseen perintään kaikki muutkin Velallisen lainat siinä tapauksessa, että lainan eräännyttämissperusteet täyttyvät Velallisen yhdenkin lainan osalta. Koko velka (pääomat ja korot lyhennysohjelman mukaan) voidaan tällöin vaatia Takaajalta.

Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus siirtää takauksesta johtuva saatava kolmannelle taholle joko kokonaan tai perinnän ajaksi.

6.3 Takaajan oikeus saada tietoja

Takaajalla on pyynnöstä oikeus saada Alexandria Yritysrahoitukselta Päävelkaa koskevia tietoja.

Alexandria Yritysrahoituksen on takauksen voimassa ollessa pyynnöstä ilmoitettava Yksityistakaajalle sellaisista Velallisen sitoumuksista ja muista tämän maksukykyyn vaikuttavista seikoista, joilla voidaan olettaa olevan merkitystä takaajalle. Tiedonanto-

velvollisuus koskee vain sellaisia seikkoja, jotka ovat Alexandria Yritysrahoituksen tiedossa ja jotka voidaan ilmoittaa Takaajalle ilman eri selvitystoimenpiteitä taikka jotka Alexandria Yritysrahoitus voi hankkia sen käytettävissä olevasta luottotietorekisteristä tai tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti Velalliselta. Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus saada takaajalta kohtuullinen korvaus tietojen luovuttamisesta aiheutuvista kustannuksista.

7. Käyttäjää koskevat yleiset velvollisuudet

7.1 Salasana, yhteystiedot ja ilmoitukset

Käyttäjä on velvollinen säilyttämään salasanansa huolellisesti.

Käyttäjä on velvollinen päivittämään tarvittaessa palveluun ilmoitettavia yhteystietojaan. Kaikki ilmoitukset, jotka on tehty palveluun jätettyihin yhteystietoihin, katsotaan päteviksi.

Ilmoitukset toimitetaan Käyttäjän ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen taikka Käyttäjälle palveluun.

Toimitettaessa ilmoitus Käyttäjälle hänen ilmoittamaansa sähköpostiosoitteeseen katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen samana arkipäivänä ilmoituksen lähettämisestä. Toimitettaessa ilmoitus Käyttäjälle palveluun katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen, kun Käyttäjä seuraavan kerran ilmoituksen lähettämisestä kirjautuu palveluun.

7.2 Tietosuoja

Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus tallentaa Käyttäjien tietoja asiakasrekisteriin. Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus käyttää tietoja asiakassuhteen hoitoon, ylläpitoon ja suoramarkkinointiin.

Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus luovuttaa Asiakkaan henkilötietoja kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Tämä sopimusehto säilyy voimassa näiden Ehtojen päättymisestä huolimatta.

Tietosuojaperiaatteiden osalta Alexandria Yritysrahoitus noudattaa Alexandria konsernin tietosuojaperiaatteita, jotka ovat luettavissa Alexandrian verkkosivuilla osoitteessa www.alexandria.fi.

8. Muut sopimusehdot

8.1 Nostopyyntöjen toteuttaminen

Sijoittajan pankkipäivänä ennen klo 13:00 tekemä nostopyyntö Sijoittajan Asiakastililtä tämän Vastatilille toteutetaan pääsääntöisesti saman pankkipäivän aikana ja viimeistään nostopyyntöä seuraavan toisen pankkipäivän kuluessa. Pankkipäivänä klo 13:00 jälkeen tehdyt sekä muina kuin pankkipäivinä tehdyt nostopyynnöt toteutetaan pääsääntöisesti seuraavan pankkipäivän aikana, mutta viimeistään nostopyyntöä seuraavan kolmannen pankkipäivän kuluessa. Sijoittajan tulee tehdä kaikki nostopyynnöt Joukkorahoituspalvelussa. Varojen siirtymisen aikatauluun vaikuttaa Alexandria Yritysrahoituksen sisäisten prosessien lisäksi pankkien välisen maksuliikenteen säännöt. Alexandria Yritysrahoituksella on aina oikeus kieltäytyä nostopyynnön toteuttamisesta, mikäli siihen on lakiin tai viranomais määräykseen perustuva syy.

8.2 Ennakonpidätys

Alexandria Yritysrahoitus voi toimittaa yksityishenkilöille suoritetavista Asiakasvaratilille kirjattavista koroista ennakonpidätyksen. Verohallinnolle tilitettävä ennakonpidätys on määrältään kulloinkin voimassa olevassa laissa ja asetuksessa pääomatuloista toimitettavan ennakonpidätyksen suuruinen. Ennakonpidätys toimitetaan sentin tarkkuudella pyöristämällä laskettu määrä alaspäin lähimpään senttiin.

8.3 Ehtojen muuttaminen

Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus yksipuolisesti muuttaa näitä ehtoja. Muutos tulee voimaan sen kalenterikuukauden alusta, joka alkaa yhden (1) kuukauden kuluttua siitä, kun Käyttäjä on Joukkorahoituspalvelussa saanut tiedon muutoksesta. Mikäli Käyttäjä ei hyväksy muutosta, Käyttäjällä on oikeus irtisanoa sopimuksensa päättymään sopimusehtojen mukaisesti ilmoittamalla siitä Alexandria Yritysrahoitukselle viimeistään kaksi (2) viikkoa ennen muutoksen voimaantuloa. Irtisanominen tulee voimaan sinä päivänä, jona muutos olisi tullut voimaan.

8.4 Sopimuksen irtisanominen

Sijoittajalla on oikeus irtisanoa sopimus päättymään viiden (5) pankkipäivän kuluttua siitä, kun Alexandria Yritysrahoitus on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen.

Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus irtisanoa sopimus päättymään kymmenen (10) pankkipäivän kuluttua siitä, kun Alexandria Yritysrahoitus on lähettänyt irtisanomisilmoituksen. Alexandria Yritysrahoituksella irtisanomisaika on kuitenkin kolmekymmentä (30) kalenteripäivää niissä tapauksissa, joissa Käyttäjä on luonnollinen henkilö. Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti.

Sopimuksen tultua irtisanotuksi, kaikki Sijoittajan Alexandria Yritysrahoitukselle antamat valtuutukset päättyvät, eikä Sijoittaja voi enää tehdä uusia sitoumuksia Joukkorahoituspalvelussa. Irtisanomisella ei ole vaikutusta Sijoittajan voimassaoleviin Lainasopimuksiin.

Irtisanomisesta huolimatta Alexandria Yritysrahoitus jatkaa toimimista Sijoittajan joukkolainanhaltijoiden edustajasta annetun lain mukaisena edustajana kunnes kaikki Sijoittajan Velallisille antamat Lainat ovat tulleet kokonaisuudessaan maksetuiksi.

8.5 Joukkolainanhaltijoiden edustaja-asema

Alexandria Yritysrahoitus on joukkolainanhaltijoiden edustajasta annetun lain (574/2017) mukainen edustaja.

Mikäli Alexandria Yritysrahoituksen edellytykset toimia kulloinkin voimassa olevan joukkolainanhaltijoiden edustajasta annetun lain mukaisena edustajana päättyvät, Alexandria Yritysrahoituksella on oikeus siirtää tämän sopimuksen mukaiset oikeudet ja velvoitteet kolmannelle osapuolelle, jolla on oikeus toimia lain mukaisena edustajana niiltä osin kuin tämän sopimuksen mukaiset oikeudet ja velvoitteet koskevat joukkolainanhaltijoiden edustajasta annetun lain mukaista edustajaa koskevia oikeuksia ja velvollisuuksia.

8.6 Velkakirjan siirtäminen

Alexandria Yritysrahoituksen välittämät velkakirjat ovat vain rajoitetusti siirtokelpoisia.

Yksittäisen velkakirjan voi siirtää vain Alexandria Yritysrahoituksen sähköisessä järjestelmässä, mikäli sellainen toiminnallisuus on palvelussa käytössä. Velkakirjan voi myös siirtää perintää varten.

8.7 Sopimuksen siirtäminen

Sopimus sitoo sopijapuolia sekä heidän lakimääräisiä seuraajiaan. Käyttäjä ei ole oikeutettu siirtämään sopimuksen mukaisia oikeuksia ja velvollisuuksiaan ulkopuoliselle ilman Alexandria Yritysrahoituksen kirjallista suostumusta. Alexandria Yritysrahoitus saa kuitenkin ilman Käyttäjän suostumusta siirtää joko kaikki tai osan näiden ehtojen ja sopimusten mukaisista oikeuksista ja velvoitteistaan sekä tämän Sopimuksen Konserniyhteisölle tai yritystai liiketoimintakaupan yhteydessä kolmannelle.

8.8 Alexandria Yritysrahoituksen toiminnan päättyminen

Mikäli Alexandria Yritysrahoituksen toiminta jostain syystä päättyy tai liiketoiminta loppuu, Joukkorahoituspalvelussa ei voi enää tehdä uusia sitoumuksia, ja kaikki voimassaolevien lainojen takaisinmaksut ohjataan tietojärjestelmässä kulkevaksi suoraan Sijoittajan pankkitilille.

9. Vastuunrajoitus

Alexandria Yritysrahoitus ei vastaa Velalliselle tai Sijoittajalle aiheutuneista mahdollisista välillisistä vahingoista, ellei vahinkoa ole aiheutettu tahallisesti tai törkeästä huolimattomuudesta.

Alexandria Yritysrahoituksen vastuu Velalliselle tai Sijoittajalle aiheutuneiden mahdollisten välittömien vahinkojen osalta on rajoitettu Alexandria Yritysrahoituksen kyseiseltä Velalliselta tai Sijoittajalta perimien kulujen ja palkkioiden määrään.

10. Riitaisuuksien ratkaiseminen ja sovellettava laki

Näistä ehdoista ja sopijapuolten välisistä sopimuksista johtuvat riitaisuudet pyritään ratkaisemaan neuvotteluteitse. Mikäli sopimusosapuolet eivät pääse neuvotteluteitse ratkaisuun kuukauden sisällä neuvotteluiden aloittamisesta, riitaisuudet ratkaistaan välimiesmenettelyssä yhtä välimiestä käyttäen Helsingissä, jos riidan kohteena oleva vaade on määrältään enemmän kuin kymmentuhatta (10 000) euroa, eikä Käyttäjänä ole kuluttajansuojalaissa tarkoitettu kuluttajana pidettävä ei-ammattimainen asiakas. Elleivät sopijapuolet pääse ratkaisuun välimiehestä, välimiehen nimeää Keskuskauppakamari. Välimiesmenettelyn paikka on Helsinki ja kieli Suomi.

Muut sopijapuolten väliset riitaisuudet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, ellei kuluttajana pidettävä ei-ammattimainen Käyttäjä vaadi asian käsittelyä sen paikkakunnan yleisessä alioikeudessa, jonka tuomiopiirissä hänellä on asuinpaikka.

Käyttäjän on tehtävä näihin ehtoihin ja sopimuksiin perustuvat huomautuksensa Alexandria Yritysrahoitukselle kirjallisesti.

Siltä osin, kun näissä sopimusehdoissa on lakiviittauksia, sovelletaan näiden osalta kulloinkin voimassa olevia säännöksiä. Lainamuotoisen joukkorahoituksen välittämiseen, Palvelu- ja edustus sopimukseen ja näihin palvelun yleisiin sopimusehtoihin sovelletaan Suomen lakia kuitenkin niin, että kansainvälisyksityisoikeudellisia lainvalintaa koskevia sääntöjä ei sovelleta.

11. Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan, kun Käyttäjä on hyväksynyt nämä ehdot palvelussa. Palvelu on toteutettu siten, ettei palvelussa lainan hakeminen, lainan antaminen tai takaussitoumuksen tekeminen ole mahdollista ilman näiden ehtojen hyväksymistä.